【請負契約チェックリスト】

※契約書に必ず記載しなければならない事項です。

□工事内容

﻿□請負代金の金額

□工事着手の時期及び工事完成の時期

□工事を施工しない日または時間帯の定めをするときはその内容

□請負代金の全部または一部の前払金または出来形部分に対する支払の定めをするときはその支払いの時期及び方法

□当事者の一方から設計変更または工事着手の延期若しくは工事の変更、請負代金の額の変更または損害の負担及びそれらの額の算定方法に関する定め

□天災その他不可抗力による工期の変更または損害の負担及びその額の算定方法に関する定め

□価格等の変動若しくは変更に基づく請負代金の額又は工事内容の変更

□工事の施工により第三者が損害を受けた場合における賠償金の負担に関する定め

□注文者が工事に使用する資材を提供し、または建設機械その他の機械を貸与するときは、その内容および方法に関する定め

□注文者が工事の全部又は一部の完成を確認するための検査の時期及び方法並びに引渡の時期

□工事完成後における請負代金の支払の時期及び方法

□工事の目的物の瑕疵を担保すべき責任または当該責任の履行に関して講ずべき保証保険契約の締結その他の措置に関する定めをするときは、その内容

□各当事者の履行の遅滞その他債務の不履行の場合における遅延利息、違約金その他の損害金

□契約に関する紛争の解決方法